

CREDITO AGRICOLA Y GANADERO, S.A. DE C.V. UNION DE CREDITO
BOULEVARD ENRIQUE MAZON LOPEZ NO. 615 COLONIA CAFE COMBATE C.P. 83165 , HERMOSILLO, SONORA.

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 10,731	PRESTAMOS BANCARIOS, DE	
INVERSIONES EN VALORES		SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ 257	De corto plazo	\$ -
		De largo plazo	\$ 6,932
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales	\$ 58,938	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 37
Documentados con otras garantías		PTU por pagar	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 58,938	Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	
Créditos comerciales documentados con	\$ -		
otras garantías	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ -		
CARTERA DE CREDITO	\$ 58,938	Acreedores Diversos y Otras	
(-) MENOS:		Cuentas por Pagar	\$ 905
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS			\$ 942
CREDITICIOS	\$ 3,320	TOTAL PASIVO	\$ 7,874
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 55,618		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 754	CAPITAL CONTABLE	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 439	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 25,880
		Capital Social	\$ -
		Prima en Venta de Acciones	\$ 25,880
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	\$ 39		
		CAPITAL GANADO	\$ 3,520
		Reservas de capital	\$ 13,861
		Incremento por actualización de Reservas	\$ 16,210
		Resultado de ejercicios anteriores	-\$ 1,009
OTROS ACTIVOS	\$ 327	Incremento por actualización de Result. Ejerc. Ant.	\$ 1,829
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		Resultado Neto	\$ 34,411
TOTAL ACTIVO	\$ 68,165	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 60,291
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 68,165

CUENTAS DE ORDEN:

Bienes en Custodia o en Administración \$ 54,440

INDICE DE CAPITALIZACION 93.43%

RESUMEN DE LA ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		
(En Miles de Pesos)		
GRADO DE RIESGO	TOTAL CARTERA DE CREDITO	TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
A-1	58,938	3,320
		100%
Total	58,938	3,320

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2017, es de \$ 30000

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas y a las disposiciones aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

SR. OCTAVIO GRAYILLO FONTES
GERENTE GENERAL

C.P. MIGUEL ANGEL PARADA MENDIVIL
AUDITOR INTERNO

C.P. IVAN MARTINEZ BURROLA
ADMINISTRACION Y FINANZAS

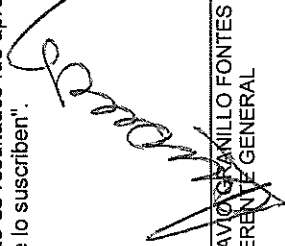
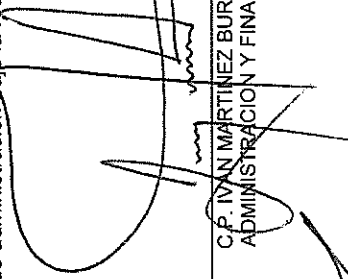
CREDITO AGRICOLA Y GANADERO, S.A. DE C.V. UNION DE CREDITO
BOULEVARD ENRIQUE MAZON LOPEZ NO. 615 COLONIA CAFE COMBATE C.P. 83165 , HERMOSILLO, SONORA.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1°. DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 7,858
Gastos por intereses	\$ <u>3,244</u>
MARGEN FINANCIERO	\$ 4,614
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$ <u>360</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 4,254
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 682
Comisiones y tarifas pagadas	\$ 123
Otros Ingresos (egresos) de la operación	\$ 1,448
Gastos de Administración	\$ <u>3,946</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ -1,939
Impuestos a la utilidad causados	\$ 2,315
RESULTADO NETO	\$ <u><u>486</u></u>
	\$ <u><u>1,829</u></u>

INDICE DE CAPITALIZACION 93.43%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

 _____ SR. OCTAVIO GRANILLO FONTES GERENTE GENERAL	 _____ CP. IVAN MARTINEZ BURROLA ADMINISTRACION Y FINANZAS
 _____ CP. MIGUEL ANGEL PARADA MENDIVIL AUDITOR INTERNO	

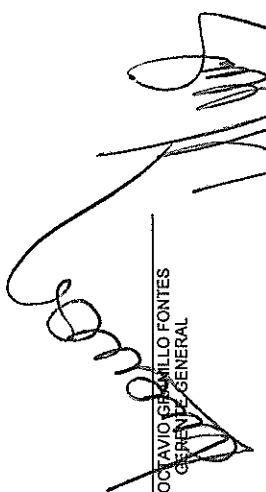
Esta información podrá ser consultada en la página electrónica de internet de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores: www.cnbv.gob.mx
Esta información podrá ser consultada en la página electrónica de internet de Crédito Agrícola y Ganadero, S.A. de C.V. Unión de Crédito: www.cagsauc.com.mx
<http://www.cagsauc.com.mx/informacioacuten-financiera-e-indicadores.html>

CREDITO AGRICOLA Y GANADERO, S.A. DE C.V. UNION DE CREDITO
BOULEVARD ENRIQUE MAZON LOPEZ NO. 615 COLONIA CAFE COMBATE C.P. 83165 , HERMOSILLO, SONORA.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

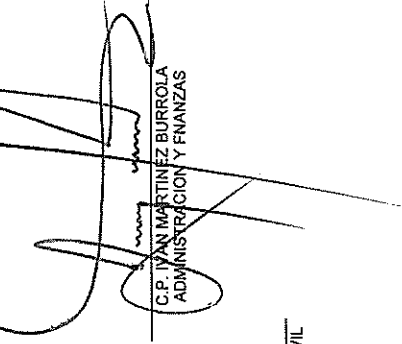
CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO			
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	Prima en Venta de Acciones	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Exceso o insuficiencia	Total Capital Contable
Saldo al 01 de enero de 2017	\$ 25,720	\$ -	\$ -	\$ 17,251	\$ 15,331	\$ -	\$ 58,302
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS							
Suscripción de Acciones	\$ 160	-					\$ 160
Capitalización de utilidades							\$ -
Constitución de reservas		\$ -		\$ 130			\$ 130
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					\$ 130		\$ 130
Pago de Dividendos							\$ -
TOTAL	\$ 160	\$ -	\$ -	\$ 130	\$ 130	\$ -	\$ 160
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL							
Utilidad Integral							
-Resultado neto						\$ 1,829	\$ 1,829
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta						\$ -	\$ -
-Resultado por tenencia de activos no monetarios						\$ -	\$ -
TOTAL	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,829	\$ 1,829
Saldo al 30 de septiembre de 2017	\$ 25,880	\$ -	\$ -	\$ 17,381	\$ 15,201	\$ -	\$ 60,290

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable de los estados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a ~~las~~ prácticas y a las disposiciones aplicables.

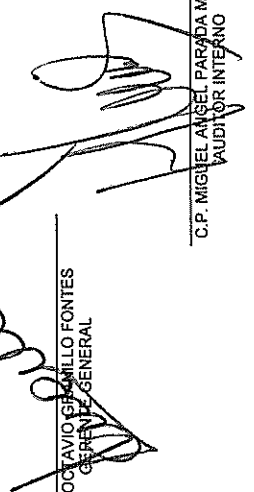
El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".



SR. OCTAVIO GRIMALDO FONTES
GERENTE GENERAL



C.P. IVAN MARTÍNEZ BURROLA
ADMINISTRACION Y FINANZAS



C.P. MIGUEL ÁNGEL PARADA MENDIVIL
AUDITOR INTERNO

CREDITO AGRICOLA Y GANADERO, S.A. DE C.V. UNION DE CREDITO

BOULEVARD ENRIQUE MAZON LOPEZ NO. 615 COLONIA CAFE COMBATE C.P. 83165 , HERMOSILLO, SONORA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

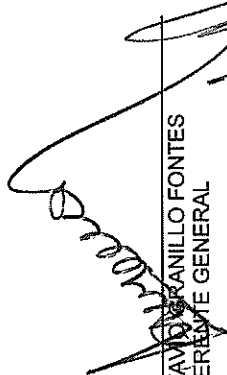
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

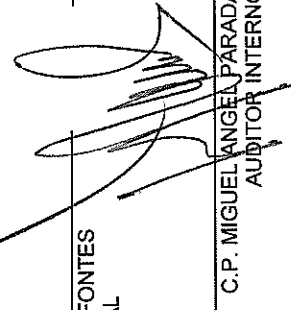
RESULTADO NETO	\$	1,829
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 106	
Provisiones	-\$ 434	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$ -	\$ -328
		<u>1,501</u>
Actividades de operación		
Cambio en cartera de crédito (Neto)	\$	22,795
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$	0
Cambio en otros activos operativos (Neto)	\$	14,715
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	\$	-37,906
Cambio en otros pasivos operativo	\$	0
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	<u>-396</u>
Actividades de Inversión :		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$	16
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	\$	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$	<u>16</u>
Actividades de financiamiento :		
Cobros por emisión de acciones	\$	160
Pagos por reembolsos de capital social	\$	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	<u>160</u>
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	<u>1,281</u>
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	\$	<u>0</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$	<u>9,450</u>
Efectivo y Equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	<u><u>10,731</u></u>

El presente estado de cambios en la situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

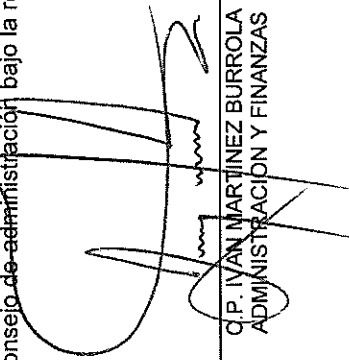
El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".



SR. OCTAVIO DURANILLO FONTES
 GERENTE GENERAL



C.P. MIGUEL ANGEL PARADA MENDIVIL
 AUDITOR INTERNO



C.P. IVAN MARTINEZ BURROLA
 ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CREDITO AGRICOLA Y GANADERO, S.A. DE C.V. UNION DE CREDITO
CALCULO DE REQUERIMIENTOS DE CAPITAL E INDICE DE CAPITALIZACION
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2017

INDICE DE CAPITALIZACION

+ Cartera de Crédito Vigente	58,938,151.48
+ Cartera de Crédito vencida	0.00
+ Estimación preventiva para riesgos crediticios	-3,320,000.00
+ Monto total de la cartera de créditos otorgados por las uniones neta de las corr	55,618,151.48
+ Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida Art. 84	0.00
+ Monto deducible de cartera vigente con garantía líquida, 67%, conforme artículo	0.00
+ Cartera Crédito Vigente neta de reservas garantizada Art. 85	0.00
+ Monto deducible de cartera vigente con garantizada (80%)	0.00
+ Monto total de la cartera de créditos otorgada, neta de garantías	55,618,151.48
+ Bienes Adjudicados	0.00
- Estimaciones por potenciales pérdidas de valor	0.00
+ Monto total de los bienes adjudicados netos de las correspondientes estimaciones	0.00
Activos sujetos a riesgo de crédito	55,618,151.48
+ Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito Art.78	4,449,452.12
+ Activo Total	68,164,539.60
- Req. de Capital por Riesgo de Crédito y Riesgo de Mercado	681,645.40
+ Capital Contable	5,131,097.52
- Cargos diferidos pagos anticipados e intangibles	60,290,171.23
- Erogaciones o Gastos que se diferirán en el tiempo	327,288.05
- Impuestos diferidos (a favor), fracción III, artículo 80	0.00
- Créditos y operaciones, en contravención a las disposición	0.00
+ Capital Neto	38,790.30
Sobrante (faltante) de capital neto	0.00
Activos sujetos a Riesgo de Mercado	59,924,092.88
Índice de Capitalización (Para reportes estados financieros) %	54,792,995.36
	8,520,567.45
	93.43

CAPITAL NETO	59,924,092.88
ACTIVOS SUJETOS A RIESGO DE CREDITO	55,618,151.48
REQUERIMIENTOS DE CAPITAL POR RIESGO DE MERCADO	681,645.40
ACTIVOS SUJETOS A RIESGO DE MERCADO	8,520,567.45

INDICE DE CAPITALIZACION

93.43 %

SR. OCTAVIO GRANILLO FONTES
GERENTE GENERAL

C/P. IVAN MARTINEZ BURROLA
ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. MIGUEL ANGEL PARADA MENDIVIL
AUDITOR INTERNO

COMPOSICION DE LA CALIFICACION

Calif	Saldo Actual	Saldo Anterior	Variación +/-	Migra. Mejoras	Migra. Descensos	Nuevas Califica.	Créd. Liquidados
A-1	58,937,865.65	92,702,017.24	-33,764,151.59	0.00	26,713,879.86	32,223,985.79	62,530,424.05
A-2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B-1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B-2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B-3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C-1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C-2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
-----							-----
	58,937,865.65	92,702,017.24	-33,764,151.59	0.00	26,713,879.86	32,223,985.79	62,530,424.05

MONTOS CLAVE DEL DESEMPEÑO DE LA CALIDAD DE LA CARTERA CREDITITICA COMERCIAL

SALDOS	TRIMESTRE ACTUAL	TRIMESTRE ANTERIOR	VARIACION
Estimaciones Preventivas (Totales)	294,689.36	463,510.11	-168,820.75
Estimaciones Para Créditos Vigentes	294,689.36	463,510.11	-168,820.75
Estimaciones Para Créditos Vencidos	0.00	0.00	0.00
Montos De Créditos Vigentes	58,937,865.65	92,702,017.24	-33,764,151.59
Montos De Créditos Vencidos	0.00	0.00	0.00
Castigos Netos	0.00	0.00	0.00

INDICADORES CLAVE DEL DESEMPEÑO DE LA CALIDAD DE LA CARTERA CREDITITICA COMERCIAL

INDICADOR (PORCENTAJES)	TRIMESTRE ACTUAL	TRIMESTRE ANTERIOR	VARIACION
Cartera Vencida (30-59 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera Vencida (60-89 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera Vencida (90-179 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera Vencida (180-365 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera Vencida (>365 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Car. Con Incumplimientos (30-59 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Car. Con Incumplimientos (60-89 días) / Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Estimaciones Preventivas / Cartera Vencida	0.0000	0.0000	0.0000
Estimaciones Preventivas / Castigos Netos	0.0000	0.0000	0.0000

